

Vier Türme wachsen gleichzeitig mit PERI Systemen

FOUR Frankfurt, Frankfurt am Main, Deutschland

Unter dem Motto „Lebe die Stadt“ streben in Zukunft vier futuristische Türme mit einer Höhe von bis zu 233,00 m im Herzen der Frankfurter Skyline in die Höhe. PERI gestaltet die Umsetzung des innerstädtischen Projekts FOUR Frankfurt mit einer Vielzahl an Systemen aus dem Bereich Schalungs-, Gerüst- und Klettertechnik unter höchsten Sicherheitsvorschriften und einem anspruchsvollen Logistikkonzept maßgeblich und erfolgreich mit.

Das Turmquartett wird nach der geplanten Fertigstellung im Jahr 2025 das Gesicht der deutschen Metropole mit einer zukunftsweisenden Architektur und einem nachhaltigen städtebaulichen Konzept verändern. Das Turmquartett symbolisiert eine Urbanität ohne Kompromisse. Inmitten der Frankfurter Skyline entstehen neue lebendige und internationale Nachbarschaften, die Leben, Wohnen und Arbeiten auf eindrucksvolle Weise miteinander vereinen.

Turmquartett zum Wohnen, Arbeiten und Leben

Die vier Türme charakterisieren sich durch unterschiedliche Höhen und Nutzungszwecke. Der höchste Turm T1 des Quartetts berührt in 233,00 m Höhe den Himmel und wird nach der Fertigstellung auf 56 Stockwerken Raum für Büroflächen bieten. Mit den Türmen T2 und T3 entstehen zwei Wohnhochhäuser mit je 178,00 m und 128,00 m Höhe. Turm T2 zählt nach der Fertigstellung zu den höchsten Wohnhochhäusern Deutschlands. Turm T4 ist mit 25 Stockwerken und einer Höhe von 104,00 m der kleinste des Ensembles.

Insgesamt entstehen neben einem Hotel, Serviced Apartments und Büroflächen rund 600 Wohnungen mit Loggien. Durch die Fassaden aus unterschiedlichen Materialien und die gekonnte Anordnung der Türme schafft das Quartett darüber hinaus eine angenehme Wohn- und Arbeitsatmosphäre mit einem ausgeklügelten Lichtspiel und direktem Kontakt zu Wetter und Wolken.

PERI SE
Schalung Gerüst Engineering

Ansprechpartner
Frank Zimmerer
Tel. +49(0)7309.950-0
content@peri.com

Partnerschaftliche Projektplanung und -umsetzung

Die Zusammenarbeit zwischen PERI und dem ausführenden Bauunternehmen GP Con begann bereits frühzeitig bei der Entwicklung des Baukonzepts, um die anspruchsvolle Architektur umsetzen zu können und eine effiziente Tragwerksplanung zu ermöglichen.

Das umfangreiche Konzept umfasst den Einsatz vielfältiger und innovativer PERI Systemlösungen, die in partnerschaftlicher Zusammenarbeit und unter der stetigen Unterstützung durch eine PERI Projektleitung vor Ort auf der Baustelle zum Einsatz kommen. Dazu zählen neben PERI Klettersystemen auch zahlreiche Wand- und Deckenschalungen, Lösungen aus dem PERI UP Gerüstbaukasten sowie verschiedenste Komponenten.

Effiziente Lösungen in partnerschaftlicher Kooperation

Alle vier Türme fußen auf einem mehrstöckigen zusammenhängenden Kellerkasten, auf dem ein Podium platziert ist, das den Kern des neuen Viertels bildet. Die Passagen mit Einzelhandel und gastronomischen Angeboten schaffen direkte Verbindungen in die Frankfurter Innenstadt und die umliegenden Viertel. Für die Errichtung des Kellerkastens und des Podiums sowie der anschließenden Türme, erstellte das global agierende PERI Team wirtschaftliche Lösungen, die für einen reibungslosen Projektablauf sorgten.

Vier Türme, vier PERI Konzepte

Die PERI Lösung für den Bau des Großprojekts umfasst aufgrund der variierenden Anforderungen der vier Türme unterschiedliche, gleichzeitig optimal aufeinander abgestimmte Systeme. Für die inneren Kerne der vier Hochhäuser fanden verschiedene Varianten der ACS und RCS-Klettersysteme Verwendung, das wiederum mit BR-Schachtbühnen und einer PERI Rahmenschalung ergänzt wurde.

Für die Decken der Fassaden kamen die SKYDECK-Paneel-Deckenschalung, die MULTIFLEX Träger-Deckenschalung sowie beim T2 und T3 zusätzlich projektspezifische Deckentische zum Einsatz. So konnte jeder Grundriss effizient geschalt und durch die SKYDECK Frühausschaloption kurze Taktzeiten erreicht werden. Mit PERI Kletterschutzwänden wurden die Absturzkanten der oberen Geschosse lückenlos umschlossen. Das Personal war dadurch zu jeder Zeit gegen Absturz und vor herabfallenden Gegenständen gesichert und gleichzeitig vor starkem Wind geschützt.



Sonderlösungen auf Systembasis

Spezielle Sonderlösungen mit PERI VARIOKIT-Stützböcken und einem PERI UP Fassadengerüst waren für die Errichtung der hohen Geschosse und der Auskragung bei vor- und rückgeneigten Decken gefragt. Für die Doppelgeschosse mit Ortbetondecken bei Turm T1 war darüber hinaus eine PERI UP Traggerüstlösung im Einsatz. Dank einer MULTIPROP und PERI UP Unterstützung erfolgte die Outrigger-Montage im 43. Stockwerk des T1 sowie im 28. bis 31. Stockwerk des T2 effizient und sicher.

Synchrones Klettern mehrerer Plattformen

Mit dem Einsatz des RCS MAX Schienenklettersystems bei Turm T2 wurde ein besonderes Maß an Effizienz und Sicherheit ermöglicht. Durch das synchrone Klettern mehrerer Plattformen in die Höhe, das mittels der eingesetzten RCS MAX Hydraulikaggregate und der Antriebsschienen C und CL vonstattenging, wurde das Umsetzen in den nächsten Abschnitt deutlich beschleunigt. Gleichzeitig reduzierte das innovative Konzept offene Absturzkanten für das Personal und herabfallende Gegenstände auf ein Minimum. Die Plattformen waren dabei zu jeder Zeit fest an der Wand verankert.

Zusätzliche Sicherheit boten-PERI-Material-Fangschirme an der Fassade des T2. Diese sorgten nicht nur für sichere Arbeitsprozesse am Rohbau, sondern erhöhten auch die Sicherheit der nachlaufenden Fassadenmontage bzw. des direkten Umfelds der innerstädtischen Baustelle.

Projektdaten, Material und Kosten stets im Blick

Die PERI Projektleitung stand dem Baustellenteam von Groß & Partner vor Ort bei der Lösung von Aufgaben in täglicher Abstimmung beratend zur Seite.

Die PERI-Dienstleistungen beinhalteten neben der Organisation der termingerechten Lieferung des Schalungs- und Gerüstmaterials auch Materialprognosen. Für eine rechtzeitige Materiallieferung waren aufgrund der Dimension und Lage des Projekts Vorlaufzeiten von bis zu einem halben Jahr erforderlich. Die Bereitstellung von aktuellen Material- und Kostenaufstellungen sowie wichtigen Kennzahlen zum Projekt rundeten den Support ab.

PERI SE
Schalung Gerüst Engineering

Ansprechpartner
Frank Zimmerer
Tel. +49(0)7309.950-0
content@peri.com



Bild 1

Unter dem Motto „Lebe die Stadt“ streben in Zukunft vier futuristische Türme des Projekts FOUR mit einer Höhe von bis zu 233,0 m im Herzen der Frankfurter Skyline in die Höhe.
(Foto: PERI SE)

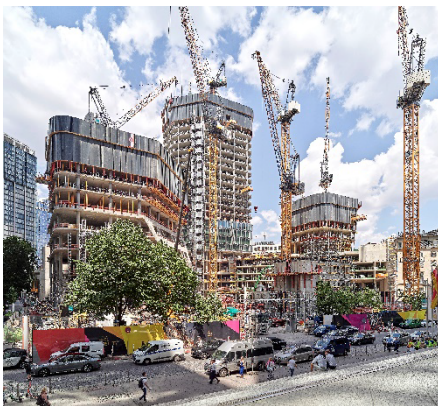


Bild 2

PERI gestaltet die Umsetzung des innerstädtischen Groß & Partner Projekts FOUR Frankfurt mit einer Vielzahl an Systemen für Schalungs- und Gerüstanwendungen sowie im Bereich der Klettertechnik unter höchsten Sicherheitsvorschriften und einem anspruchsvollen Logistikkonzept maßgeblich und erfolgreich mit.
(Foto: PERI SE)



Bild 3

Das umfangreiche Konzept umfasst den Einsatz vielfältiger und innovativer PERI Systemlösungen, die in partnerschaftlicher Zusammenarbeit und unter der stetigen Betreuung einer PERI Projektleitung vor Ort auf der Baustelle zum Einsatz kommen.
(Foto: PERI SE)

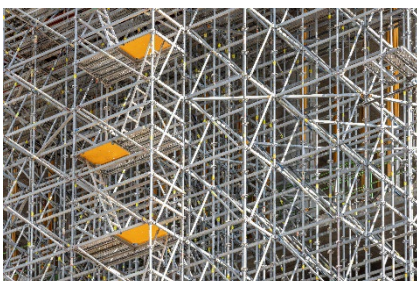


Bild 4

Lösungen aus dem PERI UP Gerüstbaukasten sorgen für sichere Zugänge und einen sicheren Lastabtrag auf der Baustelle.
(Foto: PERI SE)

PERI SE
Schalung Gerüst Engineering

Ansprechpartner
Frank Zimmerer
Tel. +49(0)7309.950-0
content@peri.com



Bild 5

Die PERI Lösung für den Bau des Großprojekts umfasst aufgrund der variierenden Anforderungen der vier Türme unterschiedliche, gleichzeitig optimal aufeinander abgestimmte Systeme. Für die inneren Kerne der vier Hochhäuser fanden verschiedene Varianten des ACS Klettersystems Verwendung.

(Foto: PERI SE)



Bild 6

Mit dem Einsatz des RCS MAX Schienenklettersystems bei Turm T2 wurde ein besonderes Maß an Effizienz und Sicherheit ermöglicht.

(Foto: PERI SE)

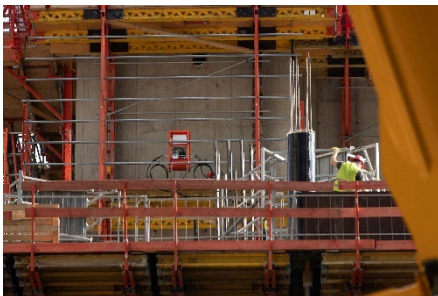


Bild 7

Durch das synchrone Klettern mehrerer Plattformen in die Höhe, das mittels der eingesetzten RCS MAX Hydraulikaggregate und der Antriebsschienen C und CL vonstattenging, wurden besonders kurze-Umsetzzeiten erzielt.

(Foto: PERI SE)

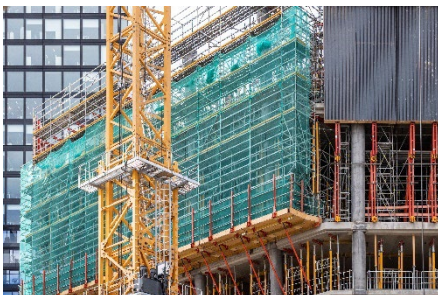


Bild 8

Mit PERI Kletterschutzwänden wurden die Absturzkanten der oberen Geschosse der Türme lückenlos umschlossen. Das Personal war dadurch zu jeder Zeit gegen Absturz sowie vor herabfallenden Gegenständen gesichert und gleichzeitig vor starkem Wind geschützt.

(Foto: PERI SE)

PERI SE
Schalung Gerüst Engineering

Ansprechpartner
Frank Zimmerer
Tel. +49(0)7309.950-0
content@peri.com

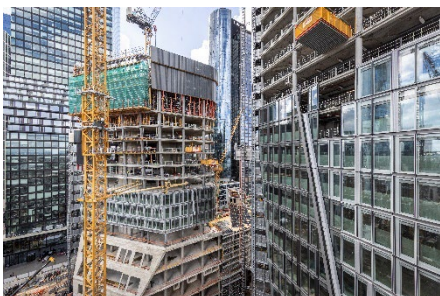


Bild 9

Die Zusammenarbeit zwischen PERI und dem ausführenden Bauunternehmen begann bereits frühzeitig bei der Entwicklung des Baukonzepts, um die anspruchsvolle Architektur umsetzen zu können und eine effiziente Tragwerksplanung zu ermöglichen.

(Foto: PERI SE)



Bild 10

Das Turmquartett wird nach der geplanten Fertigstellung im Jahr 2025 das Gesicht der deutschen Metropole Frankfurt mit einer zukunftsweisenden Architektur und einem nachhaltigen städtebaulichen Konzept verändern.

(Foto: PERI SE)



Bild 11

PERI stand dem Baustellenteam vor Ort immer zur Seite, hier Turm 2. (Foto: PERI SE)

PERI SE
Schalung Gerüst Engineering

Ansprechpartner
Frank Zimmerer
Tel. +49(0)7309.950-0
content@peri.com

Bauunternehmen

GP Con GmbH, Frankfurt am Main, Deutschland

Projektbetreuung

PERI Niederlassung Frankfurt, Deutschland

PERI SE
Schalung Gerüst Engineering

Ansprechpartner
Frank Zimmerer
Tel. +49(0)7309.950-0
content@peri.com